



平成23年6月29日

各位

会社名 : カルソニックカンセイ株式会社  
代表者名 : 取締役社長 呉 文精  
(コード番号 7248 東証第1部)  
問合せ先 : グローバルファイナンス本部  
部長 羽鳥 伴彦  
TEL (048) 660-2161

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成23年6月29日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

平成22年9月末をもって生産を終了し遊休資産となりました厚木工場の跡地に関しまして、グループ全体での資産の有効活用のため譲渡するものであります。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡価格	帳簿価格	譲渡益	現況
名称 : 厚木工場跡地 所在地 : 神奈川県愛甲郡愛川町中津4012 資産区分 : 土地 面積 : 128,521㎡	合計 11,106百万円	合計 349百万円	合計 10,749百万円	遊休資産

#### 3. 譲渡先の概要等

上記の土地を3区画に分割し、それぞれ個別の譲渡先(合計3社)へ譲渡いたします。譲渡先につきましては、先方との取り決めにより現段階での開示を控えさせていただきます。

当社と譲渡先の内、1社とは物流業務委託の取引関係がありますが記載すべき資本関係・人的関係はなく、関連当事者に該当いたしません。

当社と譲渡先の内、他の2社に関しましては記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、関連当事者に該当いたしません。

譲渡価格に関しましては、入札を実施のうえ、上位入札者との協議により決定しております。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議 : 平成23年6月29日  
契約締結(予定) : 平成23年7月中旬  
物件引渡(予定) : 平成24年3月

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う固定資産売却益10,749百万円につきましては、平成24年3月期第4四半期に特別利益として計上する見込みです。

なお、当該固定資産売却益を含めた業績予想につきましては、本日公表の「平成24年3月期の通期連結業績予想の修正および配当予想の修正に関するお知らせ」のとおりです。

以上